

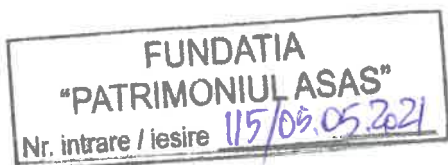


FUNDAȚIA „PATRIMONIUL ASAS”
FONDATOR UNIC - ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE
“Gheorghe Ionescu-Șișești”

B-dul Mărăști 61, camera 01, 011464, București, România
CONT RO73RZBR0000060015776711 Raiffeisen Bank Ag. Piața Romana,
CUI RO 31664114

Tel: +40-21-3184462; Fax: +40-21-3104922;

E-mail: fundatiapatrimoniulasas@yahoo.ro



Presedinte,
Prof. Dr. Gheorghe SIN



RAPORTUL PROCEDURII

având ca obiect: **Inchirierea fermei zootehnice situate în localitatea Rușețu, jud. Buzău, 37 construcții aferente suprafeței de 197.687 mp, termen contractual până la 31.12.2023**

cod CPV: 70130000-1 - Servicii de inchiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2)

- nr. anunt de publicitate in SEAP: **ADV1207095/12.04.2021**
- anunturi in ziarul Romania Libera in zilele: 13, 16 si 20 aprilie 2021.
- caietul de sarcini se poate descărca de pe site-ul ASAS www.asas.ro, <https://e-licitatie.ro>, prin solicitare la adresa de Email: fundatiapatrimoniulasas@asas.ro sau de la sediul Fundația Patrimoniul ASAS.

Conținutul raportului (cuprins):

Capitolul I – Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

1. Solicitări/răspunsuri la clarificări până la termenul-limită de depunere
2. Ședința de deschidere a ofertelor
3. Procesul de evaluare
 - Selecția ofertanților
 - Evaluarea propunerilor tehnice
 - Evaluarea propunerilor financiare
 - Aplicarea criteriului de atribuire

Capitolul II – Concluzii și semnături

Anexe:

Procesul-verbal al ședinței de deschidere a ofertelor

Informații generale

1. Calendarul procedurii de atribuire

Nr. Crt.	Calendarul procedurii de atribuire	Data/ora	Locul
1	Anunt de publicitate	12.04.2021, ora 13:19	SEAP
2	Anunt in ziar	13, 16 si 20 aprilie 2021.	Romanuia Libera
3	Publicarea documentației	12.04.2021	www.asas.ro
4	Termenul limită de depunere a ofertelor	23.04.2021, ora 13:00	FPA
5	Ședința de deschidere a ofertelor	26.04.2021, ora 11:00	FPA
6	Raportul procedurii semnat de comisia de evaluare	28.04.2021	FPA

Comisia de evaluare si expertii cooptati, dupa caz:

a) Decizia de desemnare a persoanelor responsabile pentru evaluarea ofertelor nr. 4/01.04.2021;

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Calitatea
1	Cristian Cordis	Președinte
2	Daniel Petre	Membru
3	Dragomir Vili	Membru

b) Decizia de desemnare a expertilor cooptati, dupa caz:
Nu au fost desemnați experți cooptați.

CAPITOLUL II
Modul de desfășurare

2.1 Solicitari/răspunsuri la clarificări până la termenul-limita de depunere a ofertelor

Nu au fost solicitate clarificări privind documentația de atribuire.

Nu au fost depuse contestații la documentație.

2.2. Ședința de deschidere a ofertelor

Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul ASAS din Bucuresti B-dul Marasti, nr. 61, sect. 1, în ziua de 26.04.2021, ora 11⁰⁰, în prezența membrilor comisiei de evaluare, a reprezentantilor imputerniciti ai ofertantilor.

Au depus oferte următorii operatori economici:

Data/ora/locul de depunere a ofertelor	Denumirea ofertantului/ Reprezentantul împuternicit	Garantie de participare
23.04.2021, ora 10:20	Micatis SRL	Da
		100,00 Lei
23.04.2021, ora 12:10	Gropeneanu Com SRL	Da
		100 Lei
23.04.2021, ora 9:23	Bidisort SRL	Da
		100 Lei

Nu au fost oferte respinse in cadrul sedintei de deschidere.

Documentele prezentate de catre ofertanti

Selecția ofertanților:

	MICATIS PROD SRL	GROPENEANU COM SRL	SC BIDISORT SRL
Documentele de calificare prezentate de ofertant	Informații generale	Informații generale	Informații generale
	Declarație pe propria răspundere	Declarația privind calitatea de participant	Declarația privind calitatea de participant
	Certificat de înregistrare	Certificatul de înmatriculare	Certificatul de înregistrare
	Statutul	Statutul	Statutul
	Certificatul privind taxele locale Nr. 1505/21.04.21	Certificatul privind taxele locale Nr. 1597/21.04.21	Certificatul privind taxele locale Nr. ANE/22.04.2021
	Certificat constatator Nr. 10771/19.04.2021	Certificat constatator Nr. 10770/19.04.2021	Certificat constatator Nr. 11266/21.04.2021
	Declarație pe propria răspundere	Declarații pe propria răspundere	Declarații pe propria răspundere
	Informații privind situația economico-financiară	Informații privind situația economico-financiară	Situația financiară
	Certificatul de atestare fiscală Nr. 2286/19.04.2021	Certificat de atestare fiscală ANPF Nr. 30416/15.04.21	Certificat de atestare fiscală ANE Nr. 30413/13.04.21

Comisia de evaluare a consemnat existența documentelor prezentate de către ofertant în „Lista documentelor prezentate de ofertanti” din cadrul procesului-verbal de deschidere.

Ofertele depuse au fost admise.

Evaluarea propunerilor financiare

Comisia de evaluare a analizat propunerile financiare sub aspectul existenței corecțiilor admise de lege, al încadrării în valoarea estimată a contractului, al pretului neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat și a constatat că nu este necesară solicitarea de clarificări în acest sens.

Comisia de evaluare declară acceptabilă oferta financiară:

Nr. crt.	Oferta financiară	Micatis SRL	Gropeneanu Com SRL	Bidisort SRL
		8.500,00 lei/ luna	10.000,00 lei/ luna	8.000,00 lei/ luna.

Aplicarea criteriului de atribuire

Criteriul de atribuire s-a aplicat numai ofertelor admisibile.

În cazul pretului cel mai mare, ofertantul care a depus oferta admisibilă.

CAPITOLUL 2

Concluzii și semnături

Comisia de evaluare, având la bază procesul de evaluare desfășurat și relatat în prezentul Raport al procedurii, hotărăște:

Oferta pentru „Inchirierea fermei zootehnice situate în localitatea Rușeșu, jud. Buzău, 37 construcții aferente suprafeței de 197.687 mp, termen contractual până la 31.12.2023”, se reia printr-un anunt nou deoarece s-a strecurat o eroare în contractul anexat anuntului de inchiriere, după cum urmează: la pct. II, 2.3 „Locatarul va utiliza Imobilul pentru desfășurarea activității de cercetare și dezvoltare”, acesta eroare este considerată restrictivă.

Drept care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire astăzi, 05.05.2021, la sediul autorității contractante.

Comisia de evaluare

Cristian Cordis – președinte

.....

Daniel Petre – membru

.....

Dragomir Vili – membru

.....